



La Ceja del Tambo

# EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA **RENDIMOS CUENTAS**



**Empresas  
Públicas de  
La Ceja E.S.P.**



*Elkin Ospina Ospina*  
Alcalde La Ceja del Tambo

# OFICINA ASESORA DE DESARROLLO COMUNITARIO

**CLAUDIA MALLOLY JIMENEZ BAENA**  
**ASESORA ENCARGADA**

**MUNICIPIO DE LA CEJA**

**NOVIEMBRE DE 2017**

## 1. INTRODUCCIÓN

Finalizando este período, la Oficina Asesora de Desarrollo Comunitario, ha implementado las acciones respectivas en los diferentes subprogramas contemplados en el Plan de Desarrollo.

La participación de la comunidad, especialmente de las Juntas de Acción Comunal, tanto en la zona urbana como en la rural, ha sido muy activa y fundamental, para el desarrollo de los diferentes proyectos, en bienestar de las diferentes comunidades.

La Secretaría de Participación Ciudadana y Desarrollo Social y la oficina de Organismos Comunales de la Gobernación de Antioquia, han sido aliados

estratégicos para desarrollar acciones conjuntas, que han dado lugar para que la comunidad participe en la planeación y ejecución de recursos, como es el caso del Convenio de Convites Ciudadanos Participativos.

En coordinación con los presidentes de las Juntas de Acción Comunal y las demás dependencias de la Administración Municipal, se realizó la celebración del Día del Campesino, y se tienen programados eventos tradicionales, como el reconocimiento del Día del Comunal y la navidad comunitaria.

## **2. EJECUCIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO 2016 – 2019 “LA CEJA PARA VIVIR MEJOR”**

El programa de **Fomento de la Participación y el Desarrollo Comunitario**, de la Línea 3: Competitividad, Desarrollo Económico y Rural, del Plan de Desarrollo “La Ceja para Vivir Mejor”, tiene como objetivo principal elevar el nivel de participación de la comunidad en su propio desarrollo, profundizando el conocimiento de la integración y el funcionamiento de todas las organizaciones existentes: sociales, comunales, empresariales, comunitarias, entre otras.

### **2.1. Fortalecimiento, capacitación y acompañamiento a las Juntas de Acción Comunal y otras organizaciones**

La oficina ha brindado permanentemente asesoría y acompañamiento, a las diferentes Juntas, en trámites legales para el cambio de dignatarios ante la Gobernación de Antioquia.

La oficina sirve de puente entre las organizaciones, y quien ejerce la inspección, la vigilancia y el control de las mismas; la Gobernación de Antioquia a través de la Dirección de Organismos Comunales adscrita a la Secretaría de Participación Ciudadana y Desarrollo Social de Antioquia. En todo momento, nuestros funcionarios están atentos a orientar y acompañar todos los procesos legales, sociales y comunitarios de todas y cada una de las organizaciones.

En la actualidad, el municipio cuenta con veintinueve (29) Juntas de Acción Comunal, de las cuales veintiséis (26) se encuentran completamente legalizadas con sus respectivos autos de reconocimiento y certificados de representación legal.

- ✓ Asistencia y acompañamiento en la repetición de procesos de elección de dignatarios a la JAC's Payuco la Milagrosa y Montesol, frente a las observaciones y sugerencias hechas por la Dirección de Organismos Comunales de la Secretaría de Participación Ciudadana, de la Gobernación de Antioquia.



- ✓ Acompañamiento a la elección de algunos dignatarios por cambio de residencia y renuncias a las JAC's Obreros de Cristo, La Loma, Fátima y San Rafael
- ✓ Las Junta de Acción Comunal Sector de La Santa Cruz, y Urbanización Montesol, por errores en el proceso, se encuentran en proceso de elección de dignatarios.
- ✓ Las tres (3) Juntas de Vivienda Comunitaria que existen en el municipio (Los Arrayanes, Manantiales y El Palmar), ya terminaron su objeto social y se disponen a ser liquidadas. Cabe anotar que la responsabilidad recae en cada una de las organizaciones; la Junta de Vivienda Comunitaria del Barrio El Palmar ha manifestado su intención de realizar su liquidación y oportunamente se le ha brindado la asesoría pertinente y en su poder reposa el documento del paso a paso para su liquidación.
- ✓ Acompañamiento y apoyo a las JAC's en la tenencia y manejo de libros, y conversatorios sobre aspectos generales de la legislación, estatutos y demás normatividad Comunal.
- ✓ Elaboración de listados de afilados (digitación libros de afiliados) y ajuste de contenido de información de estos.
- ✓ Contacto, investigación y asesoría de la búsqueda de mecanismos del proceso de la liquidación de las juntas de vivienda.
- ✓ Asistencia a reuniones en la Dirección de Organismos Comunales de la Secretaria de Participación Ciudadana, de la Gobernación de Antioquia, para tratar aspectos relacionados con las JAC's y Juntas de Vivienda.
- ✓ Participación en el encuentro Comunitario de Oriente (Presidentes de las JAC's y Asocomunal, promotores, Secretario de Participación Comunitaria, Director de Organismos Comunales), en el Municipio de Rionegro.

También, se han realizado capacitaciones, en los siguientes temas:

- ✓ Construcción del Plan de Mejoramiento de la Asocomunal y las JAC's – 30 personas.
- ✓ Uso Eficiente y Conservación de los recursos naturales – EPM – 30 personas.

## 2.2. Presupuesto Participativo Comunitario

Desde marzo del presente año la Oficina viene trabajando en la construcción del Sistema Municipal de Planeación y Presupuesto Participativo. Partimos de la base de la planeación participativa para lograr consolidar, a partir de la implementación, un diagnóstico en tiempo real que permita advertir las brechas y priorizar los proyectos para la votación de la comunidad a través de su organización.

A la fecha se cuenta con un borrador del Proyecto de Acuerdo Municipal. Esta oficina tiene como propuesta que sea asignado un porcentaje del presupuesto anual, el cual será socializado, modificado y avalado por el Honorable Concejo Municipal, la Junta Administradora Local, el Consejo Territorial de Planeación, el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social y la Organización Comunal, entre otros, para garantizar la equidad en la aplicación de los recursos.

Con el acompañamiento del Banco de Proyectos Municipal y el compromiso de las Juntas, para el 2018 se capacitará a las diferentes Juntas de Acción Comunal, y grupos organizados del municipio, en Marco Lógico y Metodología General Ajustada (MGA Web), con el fin de motivar la participación en la presentación de proyectos, con asignación de recursos, a las propuestas que sean técnica y financieramente viabilizadas y sostenibles.

## 2.3. Convenio No. 4600006709 Convites Ciudadanos Participativos

**Objeto:** Articular estrategias para la implementación de Convites Ciudadanos Participativos en el municipio de La Ceja, buscando el fortalecimiento y dinamización de la Participación Ciudadana.

### Inversión:

✓ <b>Gobernación de Antioquia:</b>	<b>\$29.888.888</b>
✓ <b>Municipio de La Ceja:</b>	<b>\$10.840.000</b>
	<b>\$40.728.888</b>

✓ **Aporte de la Comunidad en Mano de Obra: 408 Jornales**

**\$14.280.000**

## Actividades Realizadas

ACTIVIDAD	LUGAR	OBJETIVO	RESULTADOS
-----------	-------	----------	------------

Evento Socialización del Convenio	Parque Biblioteca El Paraíso	Socialización de los Convites Ciudadanos Participativos. Se hizo un primer acercamiento con las comunidades objeto de intervención, socializando los objetivos y alcances del Convenio.	<b>Asistencia de 30 personas.</b> Representación de las JAC, Alcaldía, Concejo Municipal, Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, Secretaría de Participación Ciudadana de la Gobernación, Asocomunal, JAL, y comunidad interesada en el proyecto.
Evento Priorización de Actividades	Parque Educativo Valle de las Flores	Priorización de las actividades a desarrollar con los Convites, Selección de la actividad complementaria y planeación de la logística necesaria para preparar la ejecución de los Convites Ciudadanos Participativos.	<b>Asistencia de 17 personas.</b> Representación de 9 veredas, Asocomunal, Concejo Municipal, Secretaría de Infraestructura, Gobernación y Oficina de Desarrollo Comunitario. Conformación de la Veeduría Ciudadana para el Proyecto. Se aprobó la realización de obras en las veredas del municipio, donde se incluye rocería, limpieza de obras transversales y parchado de vías con material afirmado.
Reunión de Concertación para la Entrega Kits de Herramientas	Parque Educativo Valle de las Flores	Concertar con los representantes de las Juntas participantes, la administración de las herramientas que aportó el Convenio.	<b>Asistencia de 15 personas. Acuerdo para la entrega de 16 Kits de Herramientas.</b> El convenio contempló inicialmente la dotación de 4 Kits de herramientas y 1 guadañadora para ser administradas por Asocomunal. Debido a la diversidad de opiniones con respecto a su administración, la oficina citó a reunión y se aprobó en consenso con los participantes, por medio de sorteo, la distribución equitativa del total de herramientas, para las 16 veredas participantes; y la rifa de la guadañadora, la cual quedó en la vereda La Miel.
Entrega Kits de Herramientas	Plazoleta Centro Comercial La Capilla	Hacer entrega oficial de los Kits de herramientas acordados previamente, y la firma de actas de las respectivas actas de recibido por la comunidad.	<b>Asistencia de 25 personas. Entrega de 16 Kits de Herramientas.</b> Representación de JAC, Asocomunal, Alcaldía, Concejo Municipal, Consejo de Participación Ciudadana, Gobernación y Medios de Comunicación locales.
Ejecución de los Convites	<b>VEREDA</b>	<b>METROS LINEALES</b>	Realización de obras en las veredas del municipio, donde se incluye rocería, limpieza de obras transversales y parchado de vías con material afirmado.
	El Higuerón	2.000	
	La Miel	2.000	
	San José	1.000	
	La Loma	4.000	
	La Playa	4.000	
	San Rafael	500	
	San Gerardo	1.800	
	Colmenas	6.000	
	Las Piedras	2.100	
	Llanadas	3.000	
	Fátima	1.100	
	El Tambo	300	
	San Nicolás	1.000	
	Las Lomitas	1.000	
	Guamito	1.800	
	San Miguel	3.300	
	<b>TOTAL</b>	<b>34.900</b>	
Evento de Rendición de Cuentas	Parque Biblioteca El Paraíso.	En ella se presentarán los resultados de la actividad, las experiencias vividas y la entrega oficial de los Convites Ciudadanos Participativos.	Se tiene planeado realizar el evento en el mes de diciembre, ya que, para este mes, se ha dado por terminadas las labores en campo.

## Otros proyectos y actividades realizadas en otros subprogramas.

- Visitas a algunos radios de acción de las Juntas de Acción Comunal: Es indispensable en el proceso de organización de la comunidad, el conocimiento de primera mano de la situación actual del territorio.
- Encuentros con Presidentes y directivos de las Juntas de Acción Comunal, así como con los ediles de la Junta Administradora Local.
- Encuentros con la Secretaria de Participación Ciudadana y Desarrollo Social del Departamento, y la Dirección de Organismos Comunales.
- Contacto permanente con entidades de importancia nacional y regional como el Sena, la CCOA, Universidades, entre otras.
- Encuentros con el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social.

### **Comités y Organizaciones en las que ha participado la Oficina:**

- ✓ Consejo de Seguridad Comunal
- ✓ COMGER
- ✓ Asocomunal
- ✓ Consejo de Participación Ciudadana y Control Social
- ✓ Mesa Técnica de Salud Ambiental
- ✓ Mesa de Discapacidad
- ✓ Mesa de Familia, Infancia, Niñez y Adolescencia
- ✓ Comité de Proyectos
- ✓ Brigadas de Emergencia.
- ✓ Programa Radial Acerquémonos
- ✓ Entre otras

### **CLAUDIA MALLOLY JIMENEZ BAENA**

Asesora de Desarrollo Comunitario (E )  
Municipio de La Ceja